



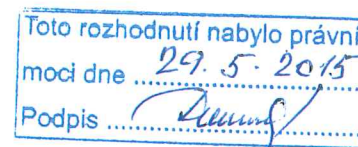
MUPCX0065UFG

## MĚSTSKÝ ÚŘAD PŘELOUČ

### ODBOR STAVEBNÍ

Československé armády 1665, 535 33 Přelouč

Spis.zn.: ST 5595/2015/Do  
Č.j.: MUPC 8215/2015  
Spis. a skart. znak: 280.13, A, 20  
Vyřizuje: Bc. Jiří Dobruský  
Tel.: 466 094 149  
E-mail: jiri.dobrusky@mestoprelouc.cz



Datum: 11.5.2015

**MĚSTSKÝ ÚŘAD**  
ODBOR STAVEBNÍ  
PŘELOUČ

**Účastníci řízení:****Navrhovatel a stavebník:**

Město Přelouč, Československé armády 1665, 53533 Přelouč

**Vlastníci dotčených pozemků a staveb na nich:**

Město Přelouč, Československé armády 1665, 53533 Přelouč, IČ: 00274101

**Vlastníci sousedních pozemků a staveb na nich:**

Město Přelouč, Československé armády 1665, 53533 Přelouč, IČ: 00274101

České dráhy, a.s., nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, 11000 Praha 1, IČ: 70994226

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 11000 Praha 1, IČ: 70994234

ČD – Telematika a.s., Perneroва 2819/2a, 13000 Praha 3, IČ: 61459445

RWE GasNet, s.r.o., Klášská 940, 40117 Ústí nad Labem, IČ: 27295567

O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 14022 Praha 4, IČ: 60193336

Vodovody a kanalizace Pardubice a.s, Teplého 2014, 53002 Pardubice, IČ: 60108631

## ROZHODNUTÍ

### STAVEBNÍ POVOLENÍ

**Výroková část:**

Městský úřad Přelouč, odbor stavební, podle § 16 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) a dále v souladu s § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), pověřený výkonem působnosti speciálního stavebního úřadu ve věcech silnic II. a III. třídy, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až § 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 24.03.2015 podalo

**Město Přelouč, Československé armády 1665, 53533 Přelouč, IČ: 00274101** (dále jen „stavebník“), a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu,

**stavební povolení**

na stavbu:

**Parkoviště u nádraží ČD, Přelouč, Jaselská  
Objekt SO 101 - Parkoviště**

(dále jen „stavba“) na pozemcích parc. č. 382/106 a 1791/16 v katastrálním území Přelouč.

Předmětem stavby je realizace nového parkoviště u vlakového nádraží v Přelouči mezi ulicí Jaselská a protihlukovou stěnou u železniční trati Praha – Česká Třebová. Stavba parkoviště bude navazovat na stavební úpravy řešené v PD Dukelské náměstí (přednádraží ČD), Přelouč.

**Stavba obsahuje:**

- realizace asfaltové vozovky v šíři 4,75m, délka 78,20m, začátek vozovky navazuje na PD Dukelské náměstí (přednádraží ČD), Přelouč, vozovka ukončena plotem s podezdívkou, po levé straně od parkoviště oddělena záhonovou obrubou, po pravé straně oddělena vodícími proužky a odvodňovacím žlabem š. 0,210m s litinovým roštem
- realizace chodníku a ploch z betonové zámkové dlažby
- realizace 37 kolmých parkovacích míst a 2 míst pro vozidla přepravující osobu těžce pohybově postiženou z betonové zámkové dlažby
- osazení dopravního značení
- odvodnění parkoviště bude zajištěno příčným a podélným sklonem parkovacích stání a vozovky, odvodňovací žlaby budou zaústěny do odtokových vpustí, dešťová voda bude odvedena rigolem z vodících proužků, odvodňovacích žlabů a následně do uličních a odtokových vpustí, vpravo od rigolu bude vybudována nová kanalizace DN 200 se třemi šachtami, která bude sloužit pouze k odvedení dešťové vody z parkoviště do kanalizace v prostoru Dukelského náměstí (zaústění do stávající kanalizační šachty)

**Pro provádění stavby se stanovují následující podmínky:**

1. Stavba bude provedena podle projednané a schválené projektové dokumentace, kterou vypracovala firma M.I.S. a.s., Škroupova 719, 50002 Hradec Králové, úsek projekce Husova 1697, 53003 Pardubice, IČ: 42195683, Ing. Miroslav Kučera, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT: 0701063. Provedení případných změn stavby před jejím dokončením je přípustné ve smyslu § 118 stavebního zákona pouze na základě povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Před zahájením stavby stavebník zajistí vytyčení celé prostorové polohy stavby odborně způsobilou osobou. Výsledky vytyčení musí být ověřeny úředně ověřenými zeměměřičskými inženýry.
3. Před zahájením stavebních prací musí být veškeré sítě vytyčeny a s tímto vytyčením musí být seznámeni pracovníci zhotovitelů. Vytyčení sítí je nutné provést za účasti příslušných správců v souladu s jejich vyjádřením. Při provádění prací musí být stanovena ochranná pásma jednotlivých sítí a stanoveny požadavky na omezení prací pomocí mechanismů.
4. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu **termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, včetně oprávnění k provádění stavby**. Stejně údaje doplní na štítek „stavba povolena“ pokud tak neučinil speciální stavební úřad.
5. Ve stavbě bude postupováno tak, aby v co nejmenší míře obtěžovala okolní zástavbu. U výkopových prací a manipulaci s prašným materiálem bude zajištěna minimalizace produkce prachu, mezideponie prašného materiálu budou plachtovány a kroupeny. Při odvozu prašného materiálu bude používáno plachtování nákladu na ložné ploše automobilů. V průběhu stavby nesmí být ohrožena bezpečnost silničního provozu, okolní komunikace nesmí být stavbou znečišťovány a poškozovány. V případě znečištění bude ihned zjednána náprava.
6. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení prováděné stavby stavbyvedoucím.
7. Po dobu výstavby budou provedena dopravně inženýrská opatření na přilehlých komunikacích. Zhotovitel stavby požádá před zahájením prací u místně příslušného orgánu státní správy ve věcech provozu na pozemních komunikacích, tj. Městského úřadu Přelouč o stanovení přechodné úpravy provozu.

8. Při provádění stavebních a jiných prací je investor povinen učinit nezbytná opatření, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození plynárenských zařízení v majetku společnosti RWE Distribuční služby, s.r.o., zejména dodržet podmínky uvedené ve vyjádření zn. 5001044852 ze dne 17.12.2014.
9. Při provádění stavebních a jiných prací je investor povinen učinit nezbytná opatření, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození sítí elektronických komunikací společnosti O2 Czech Republic, a.s., zejména dodržet podmínky uvedené ve vyjádřeních č.j. POS 679/14 ze dne 10.12.2014 a č.j. 513827/14 ze dne 22.1.2014
10. Při provádění stavebních a jiných prací je investor povinen učinit nezbytná opatření, aby nedošlo k ohrožení či poškození sítí veřejného osvětlení ve správě Technických služeb města Přelouče, zejména dodržet podmínky uvedené ve vyjádření ze dne 18.12.2014.
11. Při provádění stavebních a jiných prací je investor povinen učinit nezbytná opatření, aby nedošlo k ohrožení či poškození sítí telekomunikačního vedení a zařízení v majetku ČD – Telematika a.s., zejména dodržet podmínky uvedené ve vyjádření zn. 23065/2014-0 ze dne 19.12.2014.
12. Při provádění stavebních a jiných prací je investor povinen učinit nezbytná opatření, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození kabelového vedení ve správě Správy železniční a dopravní cesty, státní organizace zn. 9860-1/2014-OŘ HKR ze dne 16.02.2015.
13. Jednotlivá kolizní místa (křížení, souběh) inženýrských sítí budou před jejich záhozy kontrolována svými správci.
14. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Při stavbě budou dodrženy obecné technické požadavky na komunikaci stanovené vyhláškou č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a příslušné technické normy, zejména ČSN 73 6133 – Navrhování a provádění zemního tělesa, ČSN 73 6110 – Projektování místních komunikací, ČSN 73 6005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení, ČSN 72 1006 – Kontrola zhutnění zemin a sypanin.
15. Veškeré materiály použité na stavbu musí splňovat předepsané podmínky a charakteristiky neohrožující životní prostředí.
16. Okolní pozemky a veškeré složky životního prostředí nesmí být negativně dotčeny.
17. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace předložené Drážnímu úřadu. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem.
18. Stavbou nebudou nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení.
19. Vzhledem k tomu, že stavba bezprostředně navazuje na protihlukovou stěnu, bude zabezpečen dostatečný prostor v šířce minimálně 1,5 m od této protihlukové stěny k provádění její údržby a oprav.
20. Všechny kovové části stavby budou chráněny podle příslušných norem a předpisů před účinky bludných proudů vzniklých při provozování elektrifikované dráhy.
21. V zájmovém území stavby se nachází, v km 318,970 – 319,057 trati Česká Třebová – Praha, protihluková stěna (PHS). Z důvodu umožnění přístupu v celé její délce, za účelem provádění kontrol, údržby a oprav uzavře stavebník před zahájením stavby se Správou železniční dopravní cesty, státní organizace smlouvu na zřízení věcného břemene – služebnosti v šířce 1,5m po celé délce PHS (popř. min. šířce plánovaného chodníku).
22. V předstihu před zahájením výstavby (min. 14 dní) stavebník vyrozumí drážní dohled nad stavbami v ochranném pásmu dráhy vedoucího TO Pardubice p. Dusbabu tel. 972323348. Oznámení bude obsahovat identifikační údaje oznamovatele, jméno odpovědného pracovníka a jeho telefonní číslo a termín provádění a ukončení.
23. V zájmovém prostoru se nachází kab. trasa ve správě SSZT. Před započatím prací bude objednáno její vytýčení na tel. 724947734 p. Stránský. Dle výsledků vytýčení a přesné polohy stavby správce na místě určí nutnost případného krytí během stavby.
24. V zájmovém prostoru se nachází síť ve správě SEE OŘ Hradec Králové. Přesná poloha bude určena vytýčením. Vytýčení kabelových tras zajistí a podmínky prací v ochranném pásmu kabelového vedení a způsob ochrany kabelů sdělí p. Vlastimil Kopecký tel. 724403584. Zařízení ve správě SEE nebude stavbou poškozeno. Vzhledem k tomu, že se dané území nachází na elektrifikované trati s trakčním vedením 3kV budou při provádění prací dodržována platná ustanovení norem a předpisů pro práci v blízkosti el. zař. TV (zejména TNŽ 34 3109, ČSN 73 6223, NV 362/2005 Sb.). Trakční vedení nebude stavbou poškozeno. Případné vypnutí a zajištění TV zajistí na objednávku p. Miloslav Bezdíček tel. č. 724403591. Případné výluky trakčního vedení bude požadováno včas (výluky se objednávají min. 3 měsíce).
25. Při realizaci stavební akce dojde ke styku s telekomunikačním vedením (2x DK, TK, TTK, MK), které je chráněno ochranným pásmem dle § 102 zákona č. 127/2005 Sb. o elektronických komunikacích,

- viz vyjádření ČD – Telematika a.s., č.j. 23065/2014-O ze dne 19.12.2014. Tyto sítě budou vyřčeny. V případě, že stavbou dojde k přiblížení k jejich trasám nebo k jejich křížení budou výkopové práce prováděny ručně a způsob jejich ochrany projednán s majitelem tj. SŽDC s.r.o., TÚDC Praha.
26. Zhotovitel bude při realizaci stavby respektovat pokyny výše uvedených odpovědných zástupců OŘ HKR, týkající se bezpečnosti žel. dopravy, žel. zařízení a sítí.
  27. Při realizaci stavby nedojde k přiblížení pracovníků zhotovitele, jeho mechanismů a stavebních dílů na vzdálenost menší než 3m od osy krajní koleje bez vědomí a souhlasu vedoucího TO. Prostor do vzdálenosti 2,5m od osy krajní koleje je prostorem veřejně nepřístupným.
  28. Pracovní činnosti nebude ohrožena ani omezena bezpečnost a plynulost železničního provozu. Při realizaci stavby bude respektován provoz železniční dopravy a rozsah drážních zařízení včetně přístupu k nim v plném rozsahu.
  29. Pokud při realizaci prací vznikne škoda na majetku ve správě SŽDC (např. dojde k znečištění šterkového lože, poškození drážního zařízení, ohrožení stability drážního tělesa apod.) zhotovitel o této skutečnosti okamžitě informuje vedoucího TO a zajistí uvedení dotčeného úseku dráhy do původního stavu, nebude-li to možné do stavu odpovídajícího původnímu účelu nebo užití dotčeného úseky dráhy zcela na své náklady včetně finančních postihů z případného vyloučení dopravy.
  30. Stavba je umístěna v oblasti s výskytem bludných proudů. Podzemní části stavby budou zrealizovány z materiálů nepodléhajících korozi nebo budou chráněny proti korozivním účinkům bludných proudů.
  31. Stavba bude provedena tak, aby ani v budoucnu nedošlo k porušení funkce objektu vlivem provozu dráhy.
  32. Po dokončení prací v ochranném pásmu dráhy a v obvodu dráhy požádá investor SŽDC OŘ HKR o účast na prohlídce dokončené stavby a o kontrolu splnění výše uvedených podmínek, případně zašle na technický úsek OŘ HKR zápisy s výše uvedenými správci drážních zařízení a sítí o splnění těchto podmínek. Dokladem o souhlasu s provedením prací u dokončené stavby bude kladné vyjádření SŽDC OŘ HKR.
  33. Veškeré změny v projektové dokumentaci budou před zahájením prací předloženy k novému posouzení SŽDC OŘ HKR.
  34. Zahájení a ukončení akce zhotovitel s předstihem oznámí na ČD, a.s. – Regionální správa majetku Pardubice (p. Vejrych tel. 972322031, mob: 724791430).
  35. Stavebník je povinen v dostatečném předstihu před ukončením prací požádat o vydání kolaudačního souhlasu. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními předpisy a doloží dokumentaci skutečného provedení stavby.
  36. Před vydáním kolaudačního souhlasu musí být provedeno předání a převzetí stavby, musí být předány doklady o výsledcích předepsaných zkoušek a doklady o ověření požadovaných vlastností výrobků.
  37. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
    - Po položení podkladních vrstev a obrubníků
    - Po dokončení stavbyUkončení každé etapy oznámí stavebník úřadu v dostatečném předstihu.
  38. Stavba bude dokončena do 31.08.2016.

**Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád:**

Město Přelouč, Československé armády 1665, 53533 Přelouč, IČ: 00274101

**Odůvodnění:**

Dne 24.03.2015 obdržel Odbor stavební Městského úřadu Přelouč žádost o vydání stavebního povolení na stavbu „Parkoviště u nádraží ČD, Přelouč, Jaselská“, objekt SO 101 - Parkoviště na pozemcích parc. č. 382/106 a 1791/16 v katastrálním území Přelouč. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení přísluší:

- a) Podle ustanovení § 109 odst. 1 písm. a) stavebního zákona **stavebník** a podle ustanovení § 109 odst. 1 písm. e) **vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo navrhovanou stavbou přímo dotčeno**
- Město Přelouč, Československé armády 1665, 53533 Přelouč, IČ: 00274101

- b) Podle ustanovení § 109 odst. 1 písm. d) stavebního zákona **vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva navrhovanou stavbou přímo dotčena**
- Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 11000 Praha 1, IČ: 70994234
  - ČD – Telematika a.s., Pernerova 2819/2a, 13000 Praha 3, IČ: 61459445
  - O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 14022 Praha 4, IČ: 60193336
  - Vodovody a kanalizace Pardubice a.s., Teplého 2014, 53002 Pardubice, IČ: 60108631
  - RWE GasNet, s.r.o., Klíšská 940, 40117 Ústí nad Labem, IČ: 27295567
- c) Podle ustanovení § 109 odst. 1 písm. e) stavebního zákona **vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo navrhovanou stavbou přímo dotčeno**
- České dráhy, a.s., nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, 11000 Praha 1, IČ: 70994226

Vlastnické právo k dotčeným pozemkům (382/106, 1791/16 k.ú. Přelouč), které opravňuje provést na nich předmětnou stavbu speciální stavební úřad, podle ustanovení § 110 odst. 2 stavebního zákona, ověřil dálkovým přístupem v katastru nemovitostí. Předmětné pozemky jsou vedeny na listu vlastnictví č. 10010 pro obec a katastrální území Přelouč.

Speciální stavební úřad opatřením ze dne 02.04.2015, č.j. MUPC 6069/2015 oznámil dle ustanovení § 112 stavebního zákona všem účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení stavebního řízení. Jelikož mu byly dobře známy poměry staveniště a žádost o stavební povolení poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, stavební úřad upustil ve smyslu ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona od místního šetření a ústního jednání a určil lhůtu 10 dnů pro uplatnění závazných stanovisek dotčených orgánů a námitek účastníků řízení. V souladu s § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., byla dána účastníkům řízení možnost seznámit se s podklady rozhodnutí před jeho vydáním.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona a ověřil zejména zda:

- Stavbu lze provést podle předložených podkladů
- Projektová dokumentace je zpracována v souladu s územně plánovací dokumentací
- Projektová dokumentace je úplná, přehledná, byla zpracována odpovědnou osobou, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu
- Je zajištěn příjezd ke stavbě
- Předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány

K žádosti byla předložena projektová dokumentace, která byla projednána s dotčenými orgány a účastníky řízení. Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů vyžadovanými zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek stavebního povolení. Žádost byla doložena následujícími stanovisky, souhlas a vyjádřeními:

**- Závazné stanovisko Drážního úřadu, sekce stavební, oblast Praha ze dne 03.03.2015, zn. MP-SOP0387/15-2/So, DUCR-11947/15/So**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace předložené Drážnímu úřadu. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem.  
*Podmínka byla pod bodem č. 17 převzata do podmínek rozhodnutí.*
2. Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení.  
*Podmínka byla pod bodem č. 18 převzata do podmínek rozhodnutí.*
3. Vzhledem k tomu, že stavba bezprostředně navazuje na protihlukovou stěnu, je nutné zabezpečit dostatečný prostor v šířce minimálně 1,5m od této protihlukové stěny k provádění její údržby a oprav.  
*Podmínka byla pod bodem č. 19 převzata do podmínek rozhodnutí.*
4. Instalované osvětlení na stavbě (parkovišti) musí být provedeno takovým způsobem, které nezpůsobí záměnu s drážními znaky nebo jinak ohrozí provoz dráhy.  
*Podmínka nebyla převzata do podmínek rozhodnutí. Veřejné osvětlení není součástí tohoto stavebního povolení, speciální stavební úřad není příslušným stavebním úřadem. Objekt veřejného osvětlení podléhá samostatnému povolení, stavební řízení povede obecný stavební úřad.*



5. Všechny kovové části stavby je nutno chránit podle příslušných norem a předpisů před účinky bludných proudů vzniklých při provozování elektrifikované dráhy.

*Podmínka byla pod bodem č. 20 převzata do podmínek rozhodnutí.*

**- Souhrnné stanovisko Správy železniční dopravní cesty, státní organizace, oblastní ředitelství Hradec Králové ze dne 16.02.2015, zn. 9860-1/2014-OŘ HKR**

1. V zájmovém území stavby se nachází v km 318,970 – 319,057 trati Česká Třebová – Praha..protihluková stěna (PHS). Požadujeme, aby k výše zmíněnému objektu byl umožněn přístup v celé její délce, za účelem provádění kontrol, údržby a oprav. Dále požadujeme do zahájení stavby uzavřít smlouvu na zřízení věčného břemene – služebnosti v šířce 1,5m po celé délce PHS (popř. min. šířce plánovaného chodníku).

*Podmínka byla pod bodem č. 21 převzata do podmínek rozhodnutí.*

2. V předstihu před zahájením výstavby (min. 14 dní) požadujeme vyrozumět drážní dohled nad stavbami v OPD vedoucího TO Pardubice p. Dusbabu tel. 972 323 348. Oznámení bude obsahovat identifikační údaje oznamovatele, jméno odpovědného pracovníka a jeho telefonní číslo a termín provádění a ukončení.

*Podmínka byla pod bodem č. 22 převzata do podmínek rozhodnutí.*

3. V zájmovém území se nachází kab. trasa ve správě SSZT – zakreslená v předložené dokumentaci. Před započatím prací objednejte její vytyčení na tel. 724 947 734 p. Stránský. Dle výsledků vytyčení a přesné polohy stavby správce na místě určí nutnost případného krytí během stavby.

*Podmínka byla pod bodem č. 23 převzata do podmínek rozhodnutí.*

4. V zájmovém prostoru se nacházejí sítě ve správě SEE OŘ Hradec Králové. Přesnou polohu je třeba určit vytyčením. Vytyčení kabelových tras zajistí a podmínky prací v ochranném pásmu kabelového vedení a způsob ochrany kabelů sdělí p. Vlastimil Kopecký tel. č. 724 403 584. Zařízení ve správě SEE se stavbou nesmí poškodit.

*Podmínka byla pod bodem č. 24 převzata do podmínek rozhodnutí.*

Vzhledem k tomu, že se dané území nachází na elektrifikované trati s trakčním vedením 3kV, je nutno při provádění prací dodržovat platná ustanovení norem a předpisů pro práci v blízkosti el. zař. TV (zejména TNŽ 34 3109, ČSN 73 6223, NV 362/2005 Sb.). Trakční vedení nesmí být při pracích poškozeno. Případné vypnutí a zajištění TV zajistí na objednávku p. Miloslav Bezdíček tel.č. 724 403 591. Případné výluky trakčního vedení je nutno požadovat včas (výluky se objednávají min. 3 měsíce).

*Podmínka byla pod bodem č. 24 převzata do podmínek rozhodnutí.*

5. Při realizaci stavební akce dojde ke styku s telekomunikačním vedením (2x DK, TK, TTK, MK), které je chráněno ochranným pásmem dle § 102 zákona č. 127/2005 Sb. o elektronických komunikacích, viz vyjádření ČD Telematika a.s., č.j. 23065/2014-O ze dne 19.12.2014. Požadujeme objednat u ČD Telematika a.s. vytyčení těchto kabelů a v případě, že by stavbou došlo k přiblížení k jejich trasám, nebo k jejich křížení, je nutné provádět výkopové práce ručně a objednat způsob jejich ochrany s majitelem tj. SŽDC s.o., TÚDC Praha dle platných Všeobecných podmínek pro kabely SŽDC.

*Podmínka byla pod bodem č. 25 převzata do podmínek rozhodnutí.*

6. Zhotovitel musí při realizaci stavby respektovat pokyny výše uvedených odpovědných zástupců OŘ HKR týkající se bezpečnosti žel. dopravy, žel. zařízení a sítí.

*Podmínka byla pod bodem č. 26 převzata do podmínek rozhodnutí.*

7. Při provádění prací musí být dodržena vyhláška č. 177/1995 Sb. stavební a technický řád drah v platném znění.

*Podmínka nebyla převzata do podmínek rozhodnutí. Podmínkami správního rozhodnutí nelze ukládat povinnosti dodržet určitý právní předpis.*

8. Při realizaci stavby nesmí dojít k přiblížení pracovníků zhotovitele, jeho mechanismů a stavebních dílů na vzdálenost menší než 3m od osy krajní koleje bez vědomí a souhlasu vedoucího TO. Upozorňujeme, že prostor do vzdálenosti 2,5m od osy krajní koleje je prostorem veřejně nepřístupným (§ 4a zákona č. 266/1994 Sb. v platném znění).

*Podmínka byla pod bodem č. 27 převzata do podmínek rozhodnutí.*

9. Pracovní činnosti nesmí být ohrožena ani omezena bezpečnost a plynulost železničního provozu. Při realizaci stavby musí být respektován provoz železniční dopravy a rozsah drážních zařízení včetně přístupu k nim v plném rozsahu.

*Podmínka byla pod bodem č. 28 převzata do podmínek rozhodnutí.*

10. Pokud při realizaci prací vznikne škoda na majetku ve správě SŽDC (např. dojde k znečištění šterkového lože, poškození drážního zařízení, ohrožení stability drážního tělesa apod.), zhotovitel bude okamžitě o této skutečnosti informovat vedoucího TO a zajistí uvedení dotčeného úseku dráhy do původního stavu, a není-li to možné, do stavu odpovídajícího původnímu účelu nebo užití dotčeného úseku dráhy zcela na své náklady včetně finančních postihů z případného vyloučení dopravy.

*Podmínka byla pod bodem č. 29 převzata do podmínek rozhodnutí.*

11. Stavba je umístěna v oblasti s výskytem bludných proudů. Podzemní části stavby musí být navrženy z materiálů nepodléhajících korozi nebo musí být chráněny proti korozivním účinkům bludných proudů.

*Podmínka byla pod bodem č. 30 převzata do podmínek rozhodnutí.*

12. Stavba bude provedena tak, aby ani v budoucnu nedošlo k poškození funkce objektu vlivem provozu dráhy.

*Podmínka byla pod bodem č. 31 převzata do podmínek rozhodnutí.*

13. Po dokončení prací v ochranném pásmu dráhy a v obvodu dráhy požádá investor SŽDC OŘ HKR o účast na prohlídce dokončené stavby a o kontrolu splnění výše uvedených podmínek, případně zašle na technický úsek OŘ HKR zápisy s výše uvedenými správci drážních zařízení a sítí o splnění těchto podmínek. Dokladem o souhlasu s provedením prací u dokončené stavby bude kladné vyjádření SŽDC OŘ HKR.

*Podmínka byla pod bodem č. 32 převzata do podmínek rozhodnutí.*

14. Veškeré změny v projektové dokumentaci požadujeme předložit k novému posouzení a to ještě před zahájením prací.

*Podmínka byla pod bodem č. 33 převzata do podmínek rozhodnutí.*

- **Závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Pardubického kraje, Územní odbor Pardubice ze dne 19.01.2015, č.j. HSPA-7-1685/2014-Pa**

- **Stanovisko České dráhy, a.s., Regionální správa majetku ze dne 18.12.2014 zn. 8397/2014**

**Zahájení a ukončení akce s předstihem oznámit na místní správu RSM Pardubice (p. Vejrych tel. 972 322 031, mob. 724 791 430).**

*Podmínka byla pod bodem č. 34 převzata do podmínek rozhodnutí.*

- **Stanovisko Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Územní odbor Pardubice, Dopravní inspektorát ze dne 11.12.2014, č.j. KRPE-101797-1/ČJ-2014-170606**

1. V místě připojení areálu nádraží na komunikaci parkoviště požadujeme dodržení rozhledů dle platné ČSN 73 6110. Připojení a komunikace musí splňovat bezpečný pohyb při provozu největšího uvažovaného vozidla pro obsluhu areálu nádraží ČD.

*Podmínka je bezpředmětná. Stavba je navržena v souladu s předpisy a normami platnými pro návrh pozemních komunikací, mj. ČSN 73 6110.*

2. Připojení komunikace parkoviště na místní komunikaci Dukelské náměstí (Jaselská) musí splňovat ČSN 73 6102.

*Podmínka je bezpředmětná. Stavba je navržena v souladu s předpisy a normami platnými pro návrh pozemních komunikací, mj. ČSN 73 6102.*

3. Kvůli předpokládanému přesahu vozidel 0,5m bez dodržení bezpečnostního odstupu ode zdi požadujeme prodloužení délky parkovacích stání na úkor šířky komunikace dle platné ČSN 73 6065 (např. délka vozu Skoda Superb 4833mm).

*Podmínka je bezpředmětná. Bezpečnostní odstup ode zdi řeší projektová dokumentace stavby. Při šířce navrženého bezpečnostního odstupu 0,75m až 1,15m je navržená délka parkovacích stání 4,50m v souladu s čl. 6.3.5 tabulka č. 6 platné ČSN 73 6065.*

4. Dz č. IP11a požadujeme umístit na vjezdu na parkoviště za napojení z ulice Jaselská.

*Podmínka je bezpředmětná. Dopravní značení IP11a je součástí projektové dokumentace stavby.*

- **Vyjádření Městského úřadu Přelouč, odbor životního prostředí ze dne 30.05.2014 zn. MUPC/7587/2014/OŽP/Ce a ze dne 09.12.2014, zn. MUPC/19944/2014/OŽP/Ce**

1. Veškeré materiály použité na stavbu musí splňovat předepsané podmínky a charakteristiky neohrožující životní prostředí.

*Podmínka byla pod bodem č. 15 převzata do podmínek rozhodnutí.*

2. Okolní pozemky a veškeré složky životního prostředí nesmí být negativně dotčeny.

*Podmínka byla pod bodem č. 16 převzata do podmínek rozhodnutí.*

3. V případě kácení dřevin (stromy o obvodu kmene nad 80cm měřeného ve výšce 130cm nad zemí, dřeviny jsou součástí stromořadí nebo zapojené porosty dřevin o celkové ploše nad 40m<sup>2</sup>) je nutné mít povolení orgánu ochrany přírody ke kácení dřevin dle § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (příslušný Městský úřad).

*Podmínka nebyla převzata do podmínek rozhodnutí. Podmínkami správního rozhodnutí nelze ukládat povinnosti dodržet určitý právní předpis.*

4. Maximálně omezit prašnost při stavebních pracích.

*Podmínka byla pod bodem č. 5 převzata do podmínek rozhodnutí.*



5. Upozorňujeme na skutečnost, že odpady, které budou vznikat v průběhu provádění stavby, je nutno nakládat způsobem, který neohrožuje lidské životy a životní prostředí a který je v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v aktuálním znění (dále jen zákon o odpadech), a s ním souvisejících prováděcích předpisů. Vzniklé odpady budou shromažďovány utříděné podle druhů a zabezpečeny před znehodnocením nebo jiným nežádoucím únikem v souladu § 16 odst. 1 písm. e) a f) zákona o odpadech. Odpady je možné předat do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí dle § 12 odst. 4 zákona o odpadech, a to buď přímo, nebo prostřednictvím k tomu určené právnické osoby. Upozorňujeme, že recyklace odpadů je v hierarchii způsobů nakládání s odpady upřednostněna před odstraněním odpadů (§ 9a zákona o odpadech). Ke kolaudačnímu řízení bude předložena specifikace druhů a množství odpadů vzniklých v procesu výstavby a budou doloženy kopie dokladů o předání odpadu osobě oprávněné k převzetí odpadu.

*Podmínka nebyla převzata do podmínek rozhodnutí. Podmínkami správního rozhodnutí nelze ukládat povinnosti dodržet určitý právní předpis.*

- Souhlas Městského úřadu Přelouč, odbor stavební ze dne 01.04.2015, č.j. MUPC 5953/2015, spis. zn. ST/5595-S/2015/Ch
- Závazné stanovisko Česká republika – Ministerstvo obrany, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, odbor územní správy majetku Pardubice ze dne 22.05.2014, č.j. 31997/2014-6440-OÚZ-PCE

Projektové dokumentace byly vypracovány v souladu s podmínkami dotčených orgánů a splňují obecné technické požadavky na stavbu.

Žádost byla doložena vyjádřeními správců inženýrských sítí.

Správa železniční a dopravní cesty, státní organizace, ČD – Telematika a.s., Vodafone Czech Republic a.s., Technické služby města Přelouče, ČEZ Distribuce, a.s., RWE Distribuční služby, s.r.o., O2 Czech Republic a.s., T-Mobile Czech Republic a.s., ČEZ Obnovitelné zdroje, s.r.o., Tlapnet s.r.o., BECO Link spol. s r.o., Vodovody a kanalizace Pardubice a.s., České radiokomunikace, a.s.

Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavebníkovi a dodavateli se připomíná:

- Stavebník je povinen štítek STAVBA POVOLENA před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- Případné změny stavby nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
- Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
- Zahájení stavebních prací je nutno předem oznámit těm vlastníkům (správcům) podzemních zařízení, kteří si to ve svých vyjádřeních k projektové dokumentaci vyžádali, a to podle jimi stanovených podmínek.
- Stavebník zajistí pravidelné provádění zkoušek míry hutnění zeminy podloží, zkoušky podkladových vrstev a provede o tom záznam ve stavebním deníku.
- Před výjezdem vozidel ze staveniště na veřejné komunikace bude v případě potřeby zajištěno odstraňování bláta z pneumatik a podběhů. Pokud přesto dojde ke znečištění veřejných komunikací dopravou, bude neprodleně provedeno očištění komunikace prostředky stavebníka nebo na jeho náklady.
- Odpady ze stavby budou zařazeny podle druhu a kategorií, tříděny a odstraněny způsobem stanoveným zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech.
- Během zemních prací, při manipulaci se sypkými materiály a při uložení mezideponií bude použito prostředků a postupů, které zajistí minimalizaci produkce prachu.



- Pro stavbu mohou být navrženy a použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání včetně bezbariérového užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla. Doklady o požadovaných vlastnostech použitých výrobků, materiálů a konstrukcí budou předloženy stavebnímu úřadu k závěrečné kontrolní prohlídce.
- Stavebník je povinen podle ust. § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, ohlásit záměr stavební činnosti Archeologickému ústavu Akademie věd ČR Praha (Letenská 4, 11801 Praha 1) nebo Archeologickému ústavu Akademie věd ČR Brno (Královopolská 147, 61200 Brno) a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci na dotčeném území provést archeologický průzkum.

**Poučení účastníků:**

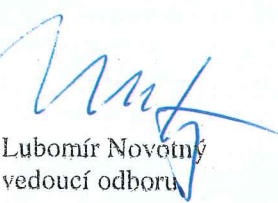
Proti tomuto rozhodnutí lze podle ust. § 81 odst. 1 a § 83 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., podat odvolání, a to do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Pardubického kraje, odboru dopravy a silničního hospodářství, který o odvolání rozhodne, a to cestou Městského úřadu Přelouč, odboru stavebního, vodoprávního a dopravy, u něhož se odvolání podává.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

V odvolání se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnosti rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává v takovém počtu stejnopisů, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník – odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady stavební úřad. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Včas podané a přípustné odvolání má dle ust. § 85 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. odkladný účinek.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

  
Lubomír Novotný  
vedoucí odboru

**Poplatek:**

Vydané rozhodnutí není dle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů zpoplatněno správním poplatkem.

**Příloha pro stavebníka:**

Ověřená dokumentace stavby a štítek „Stavba povolena“ budou předány po nabytí právní moci rozhodnutí.

**Obdrží:**

Město Přelouč

České dráhy, a.s., IDDS: e52cdsf

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, IDDS: uccchjm

ČD – Telematika a.s., IDDS: dgzjrp

RWE GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

O2 Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h

Vodovody a kanalizace Pardubice a.s., IDDS: xsdgx3v

Co;

spis